

بسمه تعالی



شرکت پالایش نفت تهران (سهامی عام)

امور حقوقی و پیمانها

پرسشنامه ارزیابی کیفی پیمانکاران

((فراخوان ارزیابی کیفی پیمانکاران))

شرکت پالایش نفت تهران در نظر دارد به منظور ارزیابی کیفی و تشخیص صلاحیت پیمانکاران ، کلیه شرکتهای واجد شرایط که دارای گواهینامه صلاحیت معتبر ، دانش و تجربه لازم و توان مدیریتی و مالی مناسب باشند را شناسایی، امتیاز بندی و درجه بندی نماید.

از کلیه شرکتهای واجد شرایط دعوت میشود به منظور اعلام آمادگی و اطلاع از معیارها و روش ارزیابی به شرح زیر اقدام نمایند:

مراجعه به سایت شرکت و تکمیل پرسشنامه ارزیابی و تحویل مستندات ارزیابی به آدرس زیر:

تهران-ابتدای جاده قدیم قم-شرکت پالایش نفت تهران-ساختمان شهید بهشتی-اتاق ۱۱۸-امور حقوقی و پیمانها -تلفن:

۵۵۹۰۱۰۲۱-۵۱ (داخلی ۴۳۰۴۲) - فاکس: ۵۵۲۰۹۲۹۶

بدیهی است اعلام آمادگی مذکور صرفاً به منظور ارزیابی کیفی متقاضیان بوده و هیچگونه حقی جهت متقاضیان برای شرکت در مناقصه ایجاد نخواهد کرد.

شرکتهای تایید شده در لیست منابع شرکت پالایش نفت تهران قرار گرفته تا در مناقصات از آنها دعوت بعمل آید.

راهنمای تکمیل پرسشنامه

هدف از تهیه این پرسشنامه ، تشخیص صلاحیت و ارزیابی کیفی پیمانکاران متقاضی کار در شرکت پالایش نفت تهران میباشد . پرسشنامه بصورت کلی بوده و ممکن است در مراحل برگزاری مناقصات نیاز به گرفتن اطلاعات تکمیلی در خصوص سوالات طرح شده باشد.

کلیه مدارک ارائه شده توسط شرکتها محرمانه تلقی شده و در شرکت پالایش نفت تهران نگهداری می شوند.

• متقاضیان باید کلیه اطلاعات درخواست شده در پرسشنامه را تکمیل نموده و مدارک و اسنادی را که نشانگر اعتبار اطلاعات مذکور می باشد ، ضمیمه نماید . به اطلاعات ارائه شده بدون مدرک معتبر ، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

• در صورتیکه نیاز به ارائه اطلاعات تکمیلی باشد ، صفحات جداگانه ای تهیه نموده و نام پیمانکار و شماره سوال مورد نظر را نیز روی آنها قید نمایید.

• رزومه و مدارک ارسالی شرکتها باید به تفکیک موضوع فهرست بندی شده ، و در یک مجموعه منسجم بر اساس راهنمای ذکر شده ذیل (*) ارسال گردد.

• ارسال رزومه و مدارک فقط بصورت الکترونیکی و تحت فرمت P.D.F با رعایت ترتیب صفحات(برابر توضیحات * و **) در لوح فشرده CD تهیه گردد.

• شرکت های محترم لطفاً از ارسال مدارک و مستندات تکراری و یا بی ارتباط جداً خودداری فرمائید.

• بدیهی است که به مدارک ناقص و یا غیر منطبق با توضیحات داده شده در این راهنما ؛ بهیچوجه ترتیب اثری داده نخواهد شد.

• پرسشنامه ای که در وب سایت شرکت پالایش نفت تهران قرار دارد پس از تکمیل و امضاء توسط صاحب امضاء ، به همراه مستندات مورد نیاز که همگی ممهور به مهر شرکت شده باشند ، در یک حلقه CD ، به آدرس زیر ارسال نمائید:

تهران-ابتدای جاده قدیم قم-شرکت پالایش نفت تهران-ساختمان شهید بهشتی-اتاق ۱۱۸-امورحقوقی و پیمانها -

تلفن: ۵۱-۵۵۹۰۱۰۲۱ (داخلی ۴۳۰۴۲) - فاکس: ۵۵۲۰۹۲۹۶

* ترتیب چیدمان فولدرها الزاماً به این صورت باشد:

فولدر ۱: پرسشنامه های تکمیل شده توسط مناقصه گر	فولدر ۷: لیست پرسنل کلیدی و مدارک تحصیلی آنان
فولدر ۲: رزومه شرکت	فولدر ۸: مستندات و توانمندیهای مالی پنج سال اخیر (ممهور)
فولدر ۳: ابلاغیه های رتبه بندی ، ظرفیت کاری	فولدر ۹: فهرست تجهیزات و امکانات شرکت پیمانکار
فولدر ۴: اساسنامه ، آگهی آخرین تغییرات در روزنامه های رسمی	فولدر ۱۰: نظامنامه های مدیریتی و کیفیت HSE & QC در صورت موجود بودن
فولدر ۵: رونوشت قرار دادهای مرتبط بازمینه فعالیت های ذکر شده در ۵ سال گذشته	فولدر ۱۱: سایر توانمندیها و کاتالوگ و سایر موارد
فولدر ۶: برگه های گواهی رضایت انجام کار از کارفرمایان قبلی	

فایلهای الکترونیکی و لوح فشرده تهیه شده الزاماً با رعایت ترتیب خواسته شده در فولدر های مربوطه و با فهرست بندی مطابق (*) و فقط با فرمت PDF و Resolution =200 dpi تهیه و ارسال گردد.

۱- اطلاعات عمومی

۱-۱- نام شرکت:

۱-۲- نام تجاری/اختصاری:

۱-۳- وضعیت حقوقی: سهامی عام سهامی خاص با مسئولیت محدود سایر با ذکر نام

۱-۴- ملیت شناسه ملی: کد اقتصادی: نام قبلی شرکت:

۱-۵- شماره ثبت شرکت: محل ثبت: تاریخ ثبت:

۱-۶- نوع مالکیت: دولتی خصوصی تحت پوشش خارجی

۱-۷- نحوه تامین: شرکت اصلی نمایندگی شرکت اصلی و نمایندگی

۱-۸- سرمایه ثبت شده: سرمایه پرداخت شده:

۱-۹- نام صاحب یا صاحبان امضاء مجاز شرکت :

۱-۱۰- نام و نام خانوادگی مدیرعامل:

۱-۱۱- دارای گواهینامه معتبر از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور/ به شماره مورخ

با رتبه های

۱-۱۲- دارای گواهینامه صلاحیت معتبر از وزارت کار به شماره مورخ

در زمینه

۱-۱۳- دارای گواهینامه صلاحیت ایمنی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی/ به شماره مورخ

۵- توانایی مالی:

یکی از شاخص های مالی زیر را برای پنج سال گذشته ذکر کنید. (به ریال)

(ارائه اظهار نامه مالیاتی، پربینت حساب یا حسابهای بانکی شرکت ممهور به مهر بانک، حداقل مربوط به ۶ ماه اخیر به همراه مستندات لازم)

سال مالی	مالیات سالیانه	درآمد ناخالص سالانه	دارائی ثابت	مبلغ اعتبار بانکی تأیید شده
سال ۹۱				
سال ۹۲				
سال ۹۳				
سال ۹۴				
سال ۹۵				

۶- نظام های مدیریت/تقدیرنامه ها:

تقدیر نامه ها/نظامها و گواهینامه های ملی و بین المللی کسب شده/پیاده شده (با ارائه مستندات لازم)

شرح گواهینامه/نظام	نام موسسه صادر کننده	نوع گواهینامه (ملی/بین المللی)	تاریخ دریافت	تاریخ انقضاء
سیستم مدیریت کیفیت ISO 9001				
سیستم مدیریت زیست محیطی ISO 14001				
سایر نظامها و سیستم ها:				
تقدیرنامه ها و رضایت نامه ها:				
۱-				
۲-				

۹-توان تجهیزاتی

۹-۱- لیست ماشین آلات، تجهیزات و ابزار آلات خود را اعلام نمائید. (با ارائه کپی سند یا فاکتور خرید و یا اجاره نامه به همراه مستندات لازم)

کشور سازنده	وضعیت		نوع مالکیت ملکی/اجاره ای	تعداد	مدل	نام ابزار/دستگاه/تجهیزات
	کار کرده	نو				

۹-۲-فهرست نرم افزارها

item	Software name	description	version	department
1				
2				
3				
4				
5				

۹-۳-فهرست سخت افزارهای کامپیوتری که پیمانکار قادر به تامین آن می باشد.

ردیف	سخت افزار	تعداد

روش ارزیابی پیمانکاران

ارزیابی پیمانکاران بر اساس معیارهای زیر و به روش وزنی انجام میشود . به هر یک از معیارهای ارزیابی ، امتیازی بین صفر تا ۱۰۰ داده شده و امتیاز کل هر پیمانکار برابر است با مجموع حاصل ضرب امتیاز کسب شده هر معیار در ضریب وزنی آن . شرکت دادن پیمانکاران در مناقصات منوط به کسب حداقل امتیاز قابل قبول می باشد.

خواهشمند است برای کلیه معیارها ، خود را ارزیابی نموده و پس از تعیین امتیاز هر معیار ، آن را در ضریب وزنی مربوطه ضرب و درجدول زیر به صورت درصد مشخص نمایید.

ردیف	معیارهای ارزیابی	ضریب وزنی	امتیاز خودارزیابی پیمانکار	
			امتیاز از ۱۰۰	امتیاز نهائی
۱	تجربه و دانش در زمینه مورد نظر	۲۵٪		
۲	حسن سابقه در کارهای قبلی	۱۵٪		
۳	توان مالی و اعتباری	۲۵٪		
۴	توان فنی و برنامه ریزی	۱۵٪		
۵	توان تجهیزاتی	۱۰٪		
۶	توان مدیریتی	۲٪		
۷	سابقه کار در شرکت پالایش نفت تهران	۳٪		
۸	بومی بودن	۲٪		
	جمع کل	۱۰۰٪		

۱) تجربه و دانش در زمینه مورد نظر

۱-۱) روش ارزیابی تجربه (۷۰ امتیاز)

۱-۱-۱) برای کارهای مستمر

امتیاز خود ارزیابی پیمانکار	۴ کار و بیشتر	۳ کار	۲ کار	۱ کار	تعداد کار مبلغ کار در سال
	۷۰	۵۲	۳۵	۱۷	بیش از ۱۵ میلیارد ریال
	۵۲	۳۹	۲۶	۱۳	بیش از ۱۰ تا ۱۵ میلیارد ریال
	۳۵	۲۷	۱۷	۹	بیش از ۵ تا ۱۰ میلیارد ریال
	۱۷	۱۴	۹	۵	کمتر از ۵ میلیارد ریال

۱-۱-۲) برای کارهای مقطعی

	۴ کار و بیشتر	۳ کار	۲ کار	۱ کار	تعداد کار مبلغ کار در سال
	۷۰	۵۲	۳۵	۱۷	بیش از ۱ میلیارد ریال
	۵۲	۳۹	۲۶	۱۳	۵۰۰ میلیون تا ۱ میلیارد ریال
	۳۵	۲۷	۱۷	۹	۲۰۰ تا ۵۰۰ میلیون ریال
	۱۷	۱۴	۹	۵	کمتر از ۲۰۰ میلیون ریال

نکته: در صورتی که قرارداد پیمانکار بیش از یک سال باشد هر یک سال معادل یک کار محاسبه می شود.

۲-۱) روش ارزیابی دانش در زمینه مورد نظر (۳۰ امتیاز)

موضوع	امتیاز	امتیاز خودارزیابی پیمانکار
سابقه اجرایی (مرتبط) مدیرعامل، رئیس و نایب رئیس هیئت مدیره (بازاء هر نفر: با سابقه ۱ تا ۵ سال: دو امتیاز، با سابقه ۵ تا ۱۰ سال: سه امتیاز و سابقه بیش از ۱۰ سال: چهار امتیاز)	۱۲	
مدارک تحصیلی و دانش فنی (مرتبط) مدیرعامل، رئیس و نایب رئیس هیئت مدیره (بازای هر نفر: بالاتر از لیسانس: ۳/۵ امتیاز، لیسانس: ۳ امتیاز، فوق دیپلم: ۲/۵ امتیاز، دیپلم و پایین تر: ۱/۵ امتیاز)	۱۰	
رتبه بندی و ارائه گواهی صلاحیت	۸	

۲-حسین سابقه در کارهای قبلی

امتیاز خودارزیابی پیمانکار	تعداد کارها				معیارهای ارزیابی	
	۴ کار و بیشتر	۳ کار	۲ کار	۱ کار	کیفیت کار	ارزیابی کارفرمایان قبلی از عملکرد متقاضی در سطح خوب
					کفایت کادر فنی	
					اجرای کار در موعد مقرر	
	۱۰۰	۸۰	۵۰	۳۰	جمع کل امتیاز	

نکته: چنانچه متقاضی در دوره های قبلی در لیست سیاه بوده بازاء هر ماه ۵ امتیاز منفی و در صورتی که فقط اخطار کتبی گرفته باشد به ازاء هر اخطار ۲ امتیاز منفی به وی تعلق می گیرد.

۳) توان مالی و اعتباری

امتیاز مربوط به این معیار بر اساس مبلغ یکی از پارامترهای زیر تخصیص می یابد:

الف) حداکثر توان مالی در صورتی احراز می شود که مبلغ برآوردی مناقصه معادل یا کمتر از یکی از مقادیر زیر باشد.

ب) میانگین ۵ ساله یکی از مقادیر زیر:

۵۰ برابر مالیات متوسط سالانه یا ۷۰ برابر بیمه تامین اجتماعی قطعی

۵ برابر دارایی های ثابت مستند به اظهار نامه مالیاتی

۳ برابر درآمد ناخالص سالانه مستند به صورت وضعیتهای قطعی

مبلغ میانگین برای کارهای مستمر (میلیارد ریال)	کمتر از ۵	۵ تا ۱۰	۱۰ تا ۱۵	بیش از ۱۵
مبلغ میانگین برای کارهای مقطعی (میلیون ریال)	کمتر از ۲۰۰	۲۰۰ تا ۵۰۰	۵۰۰ تا ۱۰۰۰	بیش از ۱۰۰۰
امتیاز قابل کسب	۲۵	۵۰	۷۵	۱۰۰
امتیاز خود ارزیابی				

۴) توان تجهیزاتی

الف- در این معیار به تناسب تملک تجهیزات ، به متقاضی امتیاز تعلق می گیرد. متقاضی می بایست لیست تجهیزات ملکی و استجاری خود را در فرم لیست تجهیزات و ماشین آلات به همراه اسناد مدارک احراز مالکیت / اجاره آنها ارائه نماید.

ب) بر اساس لیست تجهیزات ارائه شده توسط متقاضی در صورتیکه امکان تامین ماشین آلات و تجهیزات مورد نیاز کار احراز شود حداکثر امتیاز توان تجهیزاتی (۱۰۰ امتیاز) به متقاضی تعلق می گیرد.

ج) در صورتیکه جهت اجرای کار به ماشین آلات خاصی نیاز باشد که در توان خرید متقاضی نباشد و آنها را اجاره نماید معادل ۵۰٪ امتیاز تعلق می گیرد.

۵) توان فنی و برنامه ریزی:

۵-۱- توان فنی پرسنل کلیدی (۵۰ امتیاز)

حداکثر امتیاز توان فنی پرسنل کلیدی متقاضی بر اساس جدول زیر در صورتی داده می شود که علاوه بر تکمیل فرمها ، چارت سازمانی متقاضی ارائه شود و کارکنان مذکور در استخدام پیمانکار باشند.

شرح	امتیاز	امتیاز خود ارزیابی پیمانکار
توان فنی و سابقه پرسنل کلیدی (بالای ۵ سال)	۲۵	
تعداد و ترکیب تیم کاری (حداقل ۱ نفر کارشناس در رده های مکانیک ، برق و ابزار دقیق و ۱ نفر تکنسین)	۲۵	

۵-۲- توان برنامه ریزی و کنترل پروژه (۵۰ امتیاز)

شرح	امتیاز	امتیاز خود ارزیابی پیمانکار
تیم برنامه ریزی، مستند سازی و کیفیت با ارائه گواهی معتبر	۲۵	
اجرای کار بدون برنامه و بدون تاخیر زمانی	۲۵	

نکته: حداکثر امتیاز در صورتی داده میشود که طی ۵ سال گذشته حداقل دو پروژه بدون تاخیر نسبت به زمان پایان برنامه ریزی شده آن انجام شده باشد.

۶) سابقه کار در شرکت پالایش نفت تهران

موضوع	حداکثر امتیاز	شرح	امتیاز خود ارزیابی پیمانکار
آشنایی و سابقه کار در شرکت پالایش نفت تهران	۵۰	کمتر از یکسال: ۱۰ امتیاز بین ۱ تا دو سال: ۳۰ امتیاز بیش از دو سال: ۵۰ امتیاز	
رعایت الزامات hse در شرکت پالایش نفت تهران	۳۰	عدم گرفتن اخطار در طول اجرای پروژه و رعایت الزامات hse	
شرکت در مناقصات پالایشگاه تهران و ارائه پاکات پیشنهاد فنی و مالی	۲۰	شرکت در یک مناقصه: ۵ امتیاز شرکت در دو مناقصه: ۱۰ امتیاز شرکت در سه مناقصه و بیشتر: ۲۰ امتیاز	

۷) بومی بودن

حداکثر امتیاز به شرکتهائی داده می شود که شرکت خود را در یکی از شهرهای تهران ثبت کرده و دفتر تجاری فعالی در تهران داشته باشند.

موضوع	امتیاز	ملاحظات	امتیاز خود ارزیابی پیمانکار
ثبت شرکت در استان تهران	۵۰		
داشتن دفتر تجاری فعال در تهران و شهر ری	۵۰	در سایر شهرهای استان تهران ۳۰	

زمینه های فعالیت پیمانکاران

کد زمینه فعالیت	زیر مجموعه ها	زمینه فعالیت	ردیف
۱۰۱	نگهداری، تعمیرات فونداسیون ها و ساختمانها	ساختمان	۱
۱۰۲	نگهداری، تعمیرات و بازسازی سازه های فلزی		
۱۰۳	عملیات خاکبرداری، خاکریزی، آرماتوربندی و بتن ریزی		
۱۰۴	احداث ساختمان		
۱۰۵	رنگ آمیزی ساختمان های صنعتی و غیرصنعتی		
۱۰۶	عایق کاری و تعمیر سقف های شیروانی سوله های صنعتی		
۱۰۷	عملیات عمومی ساختمان		
۱۱۱	نگهداری و تعمیر شبکه های برق	نیرو	۲
۱۱۲	احداث و نوسازی پستهای توزیع و انتقال نیرو		
۱۱۳	احداث و نگهداری و تعمیرات روشنایی محوطه ها و اماکن		
۱۱۴	کالیبراسیون تجهیزات حفاظتی، تست و اندازه گیری برقی		
۱۲۱	نگهداری و تعمیرات شبکه های تاسیساتی، تجهیزاتی، تصفیه خانه های آب و فاضلاب	تاسیسات و تجهیزات	۳
۱۲۲	نگهداری و تعمیرات سیستمهای سرمایش و گرمایش		
۱۲۳	لوله کشی آب		
۱۲۴	لوله کشی گاز		
۱۲۵	تعمیرات انواع کمپرسورها، فن ها، بویلرها، پمپ ها و متعلقات		
۱۲۶	عایق کاری لوله ها و کانالهای توزیع هوا، مخازن و مبدلهای حرارتی		
۱۲۷	تعمیرات توربین های آب و گاز		
۱۲۸	تعمیرات مبدلهای حرارتی		
۱۲۹	احداث کانال، منهول و نصب تجهیزات زیرزمینی		
۱۳۰	لایروبی کانالها، حوضچه ها و منهول ها		
۱۳۱	احداث موتورخانه ها	آب	۴
۱۴۱	تصفیه خانه ها		
۱۵۱	راه سازی و جاده سازی	راه و ترابری	۵
۱۶۱	ارتباطات	ارتباطات	۶

۱۷۱	نفت و گاز	نفت و گاز	۷
۱۸۱		طرح و ساخت	۸
۱۹۱	امور حمل و نقل	خدمات عمومی	۹
۱۹۲	نگهداری و تعمیرات		
۱۹۳	امور آشپزخانه و رستوران		
۱۹۴	نگهداری و خدمات فضای سبز		
۱۹۵	امور چاپ و تکثیر		
۱۹۶	امور بهره برداری از تاسیسات		
۱۹۷	تامین نیروی انسانی		
۱۹۸	نقاشی ساختمان		
۱۹۹	نگهداری و تعمیرات تجهیزات آتش نشانی		
۲۰۰	خدمات آموزشی		
۲۰۱	خدمات نظافت اماکن		
۲۰۲	خدمات سمپاشی و طعمه گذاری		
۲۰۳	خدمات نگهداری و حفاظت		
۲۰۴	خدمات تبلیغاتی		
۲۰۵	خدمات استحصال مواد نفتی		
۲۰۶	خدمات کارگری انبارها		
۲۰۷	دیگر خدمات عمومی		
۲۱۱	طراحی، نگهداری و تعمیر شبکه و تجهیزات فیبر نوری	اتوماسیون و ابزار دقیق	۱۰
۲۱۲	طراحی، نگهداری و تعمیر شبکه و تجهیزات رادیویی و بی سیم		
۲۱۳	کالیبراسیون تجهیزات اندازه گیری		
۲۱۴	طراحی، کالیبراسیون، نگهداری و تعمیر توزین های صنعتی		
۲۱۵	طراحی، تهیه، نصب، نگهداری و تعمیر سیستم های اتوماسیون صنعتی		
۲۱۶	طراحی، تهیه، نصب و نگهداری و تعمیرات و تجهیزات و سیستم های اعلام و اطفاء حریق		
۲۱۷	طراحی، تهیه، نصب و نگهداری و تعمیرات و تجهیزات و سیستم های دوربین های مدار بسته و کنترل		
۲۱۸	تعمیرات و کالیبراسیون تجهیزات آزمایشگاهی		
۲۱۹	تعمیر و نگهداری UPS		

۲۲۱	طراحی، ایجاد و پشتیبانی سیستم های اطلاعاتی	خدمات رایانه ای	۱۱
۲۲۲	نگهداری نرم افزار های پایه		
۲۲۳	نگهداری و تعمیرات سخت افزار پایه		
۲۲۴	نگهداری و تعمیرات شبکه های کامپیوتری		
۲۳۱	معماری و شهرسازی	مشاوره	۱۲
۲۳۲	راه و ترابری		
۲۳۳	آب		
۲۳۴	انرژی		
۲۳۵	پست و مخابرات		
۲۳۶	صنعت		
۲۳۷	نفت و گاز		
۲۳۸	خدمات مدیریتی		
۲۳۹	خدمات برنامه ریزی و اقتصاد		
۲۴۰	دیگر خدمات		
۲۴۱		بازرسی فنی	۱۳
۲۴۲		HSE	۱۴
۲۴۳		دیگر خدمات	۱۵